

UBND TỈNH HÀ GIANG
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 895/SGTVT-KHTC

Hà Giang, ngày 29 tháng 9 năm 2017.

V/v xin ý kiến thực hiện nghĩa vụ nộp
tiền thuê đất của Trung tâm đào tạo
ĐK phương tiện giao thông.

Kính gửi: - UBND tỉnh Hà Giang.
- Sở Tài Chính, Sở Tài Nguyên và Môi trường;
- Cục thuế tỉnh Hà Giang.

Trung tâm đào tạo ĐKPT Giao thông, sau đây gọi tắt là (Trung tâm) được thành lập tại Quyết định số 1031/2005/QĐ-UB ngày 24/5/2005 của UBND tỉnh là đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở GTVT thực hiện chức năng nhiệm vụ đào tạo lái xe mô tô 2 bánh hạng A1 trên địa bàn toàn tỉnh. Thông báo số 29 ngày 07/02/2017 đơn vị được xác định là 1 trong 2 đơn vị sự nghiệp công lập đảm bảo chi thường xuyên (không đảm bảo chi đầu tư).

Thực hiện văn bản số 2468/UBND-CNGTXD ngày 30/7/2015 của UBND tỉnh Hà Giang V/v tổ chức, quản lý hoạt động của các Bến xe trực thuộc BQL Bến xe khách Hà Giang, trong đó có chuyển công năng sử dụng Bến xe khách phía Bắc cho Trung tâm trực thuộc Sở GTVT thực hiện nhiệm vụ về đào tạo lái xe mô tô 2 bánh hạng A1.

Theo báo cáo số 27/CV-TTĐT ngày 05/9/2017 của Trung tâm ĐKPT Giao thông, ngày 31/8/2017 Trung tâm nhận được Thông báo số 3272/TB-CT ngày 29/8/2017 của Cục thuế Tỉnh về việc nộp tiền thuê đất, với tổng số tiền là 500.694.600 đồng (Năm trăm triệu, sáu trăm chín mươi tư nghìn, sáu trăm đồng), thời điểm tiền thuê đất được tính từ ngày 19/11/2015 đến ngày 31/12/2017.

Trung tâm ĐKPT Giao thông là đơn vị sự nghiệp có thu, thực hiện nhiệm vụ chính trị của ngành, đối tượng học chủ yếu là đồng bào các dân tộc vùng sâu vùng xa khó khăn, người không biết chữ ... do vậy nếu xây dựng mức học phí bao gồm cả chi phí tiền thuê đất sẽ rất cao vì doanh thu của trung tâm 1 năm chỉ ở mức 780 triệu dẫn tới việc học để thi giấy phép lái xe mô tô 2 bánh hạng A1 của đồng bào bị ảnh hưởng. Trong khi nguồn thu của đơn vị là học phí đào tạo lái xe mô tô 2 bánh hạng A1, học phí được xây dựng trên cơ sở chi phí tiền lương và các chi phí khác nhằm đảm bảo hoạt động chi thường xuyên của đơn vị, mức thu học phí đào tạo được sự chấp thuận của Sở tài chính, Sở lao động thương binh và xã hội, Cơ quan chủ quản. Từ khi thành lập đến nay trung tâm không xây dựng mức học phí bao gồm cả chi phí tiền thuê đất do chưa xác định Trung tâm có thuộc diện phải trả tiền thuê đất không vì tại văn bản số 972/CT-THNVDT ngày 04/12/2015 của Cục thuế tỉnh gửi Trung tâm, Cục Thuế tỉnh và Sở Tài nguyên Môi trường còn có ý kiến khác nhau về xác định giá đất tính tiền thuê đất do vậy trung tâm không có căn cứ để xây dựng mức học phí bao gồm cả chi phí thuê đất. Đồng thời trên địa bàn tỉnh chưa áp dụng thống nhất với các đơn vị có cùng cơ chế hoạt động, cụ thể Sở GTVT có hai đơn vị sự nghiệp công lập tự đảm bảo chi thường xuyên là Trung tâm Đăng kiểm xe cơ giới và Trung tâm



ĐTĐKPTGT được xếp loại đảm bảo chi thường xuyên, nhưng về nghĩa vụ tài chính với nhà nước lại khác nhau do vậy rất bối rối trong chỉ đạo và thực hiện.

Từ những vướng mắc trên Sở GTVT kính trình UBND tỉnh, Sở Tài chính, Sở Tài nguyên & Môi trường, Cục thuế Tỉnh cho ý kiến để Sở chỉ đạo trung tâm thực hiện theo những nội dung sau:

1. Miễn tiền thuê đất cho Trung tâm ĐTĐK phương tiện Giao thông từ 19/11/2015 đến thời điểm ngày 31/12/2017 (do không có kinh phí để thực hiện);

2. Từ năm 2018 miễn tiền thuê đất hoặc cấp bù bằng tiền ngân sách để Trung tâm thực hiện nghĩa vụ thuê đất nhằm đảm bảo hoạt động bình thường;

3. Đề nghị miễn, giảm tiền sử dụng đất, tiền thuê đất theo quy định của Luật đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013 của Quốc Hội, cụ thể tại chương 8, mục 1, điều 110, điểm d (*Sử dụng đất xây dựng công trình sự nghiệp của các tổ chức sự nghiệp công lập*); Nghị định số 46/2016/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định tại điểm đ, điều 19 (*miễn giảm tiền thuê đất, thuê mặt nước*), để từng bước xây dựng mức học phí cho phù hợp với điều kiện người học;

4. Đề nghị UBND tỉnh có chủ trương về thuê đất đối với Trung tâm để có cơ sở xây dựng mức học phí (bao gồm cả chi phí thuê đất) trình cấp có thẩm quyền chấp thuận.

Sở Giao thông vận tải trân trọng báo cáo và kính trình UBND Tỉnh, Sở Tài Chính, Sở TN&MT, Cục Thuế Tỉnh xem xét cho ý kiến chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên (t'ình);
- Giám đốc Sở, PGĐ Sở (báo cáo);
- Lưu VP, KHTC;

lll

GIÁM ĐỐC



Hoàng Gia Long