

UBND TỈNH HÀ GIANG
SỞ GIAO THÔNG VẬN TẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ~~119~~ /SGTVT-QLCLCT
V/v tham gia ý kiến dự thảo Luật
sửa đổi, bổ sung một số điều của
Luật xây dựng, Luật nhà ở, Luật
kinh doanh bất động sản, Luật quy
hoạch Đô thị.

Hà Giang, ngày ~~07~~ tháng 02 năm 2018

Kính gửi: Bộ Xây dựng

Sở GTVT Hà Giang nhận được Văn bản số 179/BXD-PC ngày 23 tháng 01 năm 2018 của Bộ Xây dựng V/v lấy ý kiến dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng, Luật nhà ở, Luật kinh doanh bất động sản, Luật quy hoạch Đô thị. Sau khi nghiên cứu Sở GTVT có ý kiến như sau:

Cơ bản nhất trí với nội dung dự thảo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng, Luật nhà ở, Luật kinh doanh bất động sản, Luật quy hoạch Đô thị. Tuy nhiên đề nghị xem xét điều chỉnh nội dung **“Điều 62. Hình thức tổ chức quản lý dự án đầu tư xây dựng”** như sau:

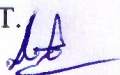
Sửa mục 4, khoản 12, điều 1 của dự thảo: Chủ đầu tư Quyết định thành lập Ban quản lý dự án và sử dụng bộ máy chuyên môn trực thuộc có đủ điều kiện năng lực để quản lý thực hiện dự án cải tạo, sửa chữa quy mô nhỏ có tổng mức đầu tư dưới 15 tỷ đồng, Dự án có sự tham gia của cộng đồng.

Sửa mục 5, khoản 12, điều 1 của dự thảo: Ban quản lý dự án, tư vấn quản lý dự án quy định tại khoản 1,2, và 3 Điều này phải có đủ điều kiện năng lực theo quy định tại điều 152 của Luật này. Đối với cá nhân tham gia Ban quản lý dự án do chủ đầu tư quyết định thành lập phải có chuyên môn phù hợp với dự án, được đào tạo và có kinh nghiệm công tác.

Trên đây là ý kiến của Sở GTVT Hà Giang, đề nghị Bộ Xây dựng xem xét điều chỉnh, sửa đổi cho phù hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Vnptioffice;
- Lưu VT, QLCLCT.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Tổng Văn Huân